



**CORPUL EXECUTORILOR BANCARI**  
**EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE**  
Iasi, Palas – United Business Center 3  
Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);  
Tel: 0374 303604; Fax: 0374 206484;  
E-mail: [vasile.onu@volksbank.ro](mailto:vasile.onu@volksbank.ro)

*Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti*  
*Directia pentru Servicii Juridice Conexe*  
**executor bancar validat in functie conform**  
**adresei 55553/27.06.2011**

**Dosar executare nr. 36/PF/2010**  
**Dosar instanta – Jud. Bacau – nr. 5323/180/2010**  
**Dosar instanta – Jud. Iasi – nr. 9932/245/2010**

## **Publicatie de Vanzare III NR. 36/PF/2010**

**EMISA LA DATA 19.01.2012**

Subsemnatul Onu Vasile – executor bancar in cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A., cu sediul profesional in Iasi, Palas – United Business Center 3, Corp C2, Etj. 2, confirmat in functie de Ministerul Justitiei, in baza Ordinului Ministrului Justitiei nr. 2628/C/1999 privind aprobarea Statutului Corpului Executorilor Bancari, autorizat de Ministerul Justitiei prin adresa nr. 55553/27.06.2011, vazand titlul executoriu – **conventia de credit nr. 0137827/20.12.2007**, contract de garantie reala imobiliara cu incheiere de autentificare nr. 1624/20.12.2007 de **BNP MIHAELA STEFANA VASILACHE**, constatam ca **debitorul STAN ION**, cu domiciliul in loc. Bacau, str. Ciresoaiei nr.42, jud.Bacau si **garantii ipotecari - sotii - PETRISOR VALERIAN si PETRISOR ELENA**, cu domiciliul comun declarat de creditoare in loc. Iasi, str. Cetatua nr. 7, bl. 759, sc. A, et. 2, ap. 10, jud. Iasi, au fost obligati la plata sumei de **219,706.00 CHF** la care se vor adauga dobanzile ce se calculeaza pana la ultimul act de executare, precum si cheltuielile de executare in cuantum de **810.00 RON**, catre creditoarea Volksbank Romania S.A. cu sediul in Bucuresti, sos. Pipera nr. 42, sector 2, CUI 12564356.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca in **ziua de 20.februarie.2012, ora 10<sup>30</sup>**, la sediul executorului bancar din cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A. din **Iasi, Ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi**,

va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului – **TEREN ARABIL**, sola 57, parcela 1/1(2068/32/1) situat in intravilanul comunei VALEA LUPULUI, jud. IASI, in suprafata totala de 2,000mp, avand nr. cadastral 959/1, inregistrat in Cartea funciara sub nr. 1451 a localitatii Valea Lupului, imobil aflat in proprietatea garantilor ipotecari **PETRISOR VALERIAN si PETRISOR ELENA**, cu domiciliul comun declarat de creditoare in loc. Iasi, str. Cetatua nr. 7, bl. 759, sc. A, et. 2, ap. 10, jud. Iasi.

**Fiind la al treilea termen de vanzare prin licitatie pretul de pornire al licitatiei este de 138,203.25 CHF sau 102,750.00 EUR** (echivalent in lei la data platii) reprezentand 75% din pretul la care a fost evaluat imobilul conform raportului de evaluare intocmit de expert evaluator PFA Pintilie Lacramioara.

Mentionam ca in cartea funciara imobilul mentionat anterior este grevat de urmatoarele sarcini:

- Intabulare drept de ipoteca in favoarea Volksbank Romania S.A.;
- Somatie imobiliara de plata – act administrativ nr. 36/PF/2010 in favoarea Volksbank Romania S.A.;



**CORPUL EXECUTORILOR BANCARI**  
**EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE**  
Iasi, Palas – United Business Center 3  
Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);  
Tel: 0374 303604; Fax: 0374 206484;  
E-mail: [vasile.onu@volksbank.ro](mailto:vasile.onu@volksbank.ro);

*Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti*  
*Directia pentru Servicii Juridice Conexe*  
**executor bancar validat in functie conform**  
**adresei 55553/27.06.2011**

**Dosar executare nr. 36/PF/2010**  
**Dosar instanta – Jud. Bacau – nr. 5323/180/2010**  
**Dosar instanta – Jud. Iasi – nr. 9932/245/2010**

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor consemna in contul **R080VBBU3564BU1500062719**, deschis la Volksbank Romania S.A., **cu cel putin 5 zile pana la termenul de licitatie**, suma de **13,820.325 CHF sau 10,275.00 EUR** (echivalent in lei la data platii) pe seama si la dispozitia Corpului Executorilor Bancari ai Volksbank Romania S.A., reprezentand **10%** din valoarea bunului scos la licitatie si vor face dovada consemnarii.

Totodata persoanele interesate sunt invitate sa faca oferte in scris despre intentia de participare la licitatie, cel tarziu 5 zile inainte de termenul de licitatie, la nr. de fax: **0374/206484**, la adresa de e-mail: **[vasile.onu@volksbank.ro](mailto:vasile.onu@volksbank.ro)** sau la sediul executorului bancar din Iasi, ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.

Prin prezenta, sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa-si prezinte pretentiile, in scris, executorului bancar, inainte de adjudecare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in seama.

Prezenta publicatie s-a intocmit in 7 (sase) exemplare si a fost afisata in locurile prevazute de art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura Civila.

Publicatia de vanzare s-a afisat astazi data de 19.01.2012 la sediul executorului bancar Onu Vasile din Iasi, Ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.

**Executor bancar,**  
**ONU Vasile**



19.01.2012