



CORPUL EXECUTORILOR BANCARI

EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE

Iasi, Palas – United Business Center 3

Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);

Tel: 0374 303604; Fax: 0374 206484;

E-mail: vasile.onu@volksbank.ro;

Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti

Directia pentru Servicii Juridice Conex

executor bancar validat in functie conform
adresei 55553/2011

Dosar executare nr. 92/PF/2009

Dosar instanta – Jud. Vatra Dornei – nr. 4192/279/2010

Publicatie de Vanzare III NR. 92/PF/2009

EMISA LA DATA 19.01.2012

Subsemnatul Onu Vasile – executor bancar in cadrul Corpului Executorilor Bancari al VOLKSBANK Romania S.A., cu sediul profesional in Iasi, Palas – United Business Center 3, Corp C2, Etj. 2, confirmat in functie de Ministerul Justitiei, in baza Ordinului Ministrului Justitiei nr. 2628/C/1999 privind aprobarea Statutului Corpului Executorilor Bancari, autorizat de Ministerul Justitiei prin adresa nr. 55553/27.06.2011, vazand titlul executoriu – **conventia de credit nr. 0155970/04.07.2008**, contract de vanzare cumparare cu garantie reala imobiliara cu incheiere de autentificare nr. 1654/04.06.2008, constatam ca **debitorul ZAGREAN RADU-DOREL** cu domiciliul declarat de creditoare in loc. Bistrita, str. G-ral Eremia Grigorescu nr.1, sc. A, ap. 7, jud. Bistrita Nasaud si **ZAGREAN EMESE** cu domiciliul cunoscut in loc. Bistrita, Calea Moldovei nr. 1, sc. A, ap. 11, au fost obligati la plata sumei de **155,256.16 EUR** la care se vor adauga dobanzile ce se calculeaza pana la ultimul act de executare, precum si cheltuielile de executare in cuantum de **730.00 RON**, catre creditoarea VOLKSBANK Romania S.A. cu sediul in Bucuresti, sos. Pipera nr. 42, sector 2, CUI 12564356.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca in **ziua de 20.februarie.2012, ora 10⁰⁰**, la sediul executorului bancar din cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A. din Iasi, Ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi,

va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului – **TEREN, fanat, situat in sat NEAGRA SARULUI, com. SARU DORNEI, jud. SUCEAVA, in suprafata totala de 18,518mp, inregistrat in Cartea funciara sub nr. 1286 a localitatii Saru Dornei, avand nr. cadastral 2137, imobil aflat in proprietatea imprumutatilor ZAGREAN RADU-DOREL, cu domiciliul declarat de creditoare in loc. Bistrita, str. G-ral Eremia Grigorescu nr.1, , sc. A, ap. 7, jud. Bistrita Nasaud si ZAGREAN EMESE cu domiciliul cunoscut in loc. Bistrita, Calea Moldovei nr. 1, sc. A, ap. 11.**

Fiind la al treilea termen de vanzare prin licitatie pretul de pornire al licitatiei este de 61,500.00 EUR (echivalent in lei la data platii) reprezentand 75% din pretul la care a fost evaluat imobilul conform raportului de evaluare intocmit de expert evaluator PFA Pintilie Lacramioara.

Mentionam ca in cartea funciara imobilul mentionat anterior este grevat de urmatoarele sarcini:

- Intabulare drept de ipoteca in favoarea VOLKSBANK Romania S.A.;
- Somatie imobiliara de plata – act administrativ nr. 92/PF/2009 in favoarea VOLKSBANK Romania S.A.;



CORPUL EXECUTORILOR BANCARI
EXECUTOR BANCAR – ONU VASILE
Iasi, Palas – United Business Center 3
Corp C2, Et. 2, (intrarea Sf. Lazar);
Tel: 0374 303604; Fax: 0374 206484;
E-mail: vasile.onu@volksbank.ro;

Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti
Directia pentru Servicii Juridice Conex
executor bancar validat in functie conform
adresei 55553/2011

Dosar executare nr. 92/PF/2009
Dosar instanta – Jud. Vatra Dornei – nr. 4192/279/2010

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor consemna in contul **R080VBBU3564BU1500062719**, deschis la Volksbank Romania S.A., **cu cel putin 5 zile pana la termenul de licitatie**, suma de **6,150.00 EUR** (echivalent in lei la data platii) pe seama si la dispozitia Corpului Executorilor Bancari ai VOLKSBANK Romania S.A., reprezentand **10%** din valoarea bunului scos la licitatie si vor face dovada consemnarii.

Totodata persoanele interesate sunt invitate sa faca oferte in scris despre intentia de participare la licitatie, cel tarziu 5 zile inainte de termenul de licitatie, la nr. de fax: **0374/206484**, la adresa de e-mail: **vasile.onu@volksbank.ro** sau la sediul executorului bancar din Iasi, ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.

Prin prezenta, sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa-si prezinte pretentiile, in scris, executorului bancar, inainte de adjudecare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in seama.

Prezenta publicatie s-a intocmit in 7 (sase) exemplare si a fost afisata in locurile prevazute de art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura Civila.

Publicatia de vanzare s-a afisat astazi data de 19.01.2012 la sediul executorului bancar Onu Vasile din Iasi, Ansamblu Palas – United Business Center 3, Corp C2, Et. 2 (intrarea dinspre str. Sfantu Lazar) jud. Iasi.

Executor bancar,
ONU Vasile



19.01.2012