

DEPARTAMENTUL JURIDIC
CORPUL EXECUTORILOR BANCARI
Sos Pipera, nr 42, Sector 2 - Bucuresti
EXECUTOR BANCAR - Mihai Cristian
Tel: 021.206.02.68
Fax: 021. 253.09.72
E-mail: cristi.mihai@volksbank.ro
Dosar executare silita: 37/PJ/2009
Dosar instanta: 30392/301/2009
Nr.iesire: 192/30.11.2011

 VOLKSBANK
ROMÂNIA

Publicatie de Vanzare

EMISA LA DATA 30.11.2011

Subsemnatul, Mihai Cristian – executor bancar in cadrul Corpului Executorilor Bancari al Volksbank Romania S.A., cu sediul in Bucuresti, sos Pipera, nr 42, sector 2, confirmat in functie de Ministerul Justitiei, in baza Ordinului Ministrului Justitiei nr. 2628/C/1999 privind aprobarea Statutului Corpului Executorilor Bancari, autorizat de Ministerul Justitiei prin adresa nr. 29973/31.03.2011, vazand titlul executor conventie de credit pentru investitii nr. 7/BUA/2008, contract de garantie reala imobiliara cu incheiere de autentificare nr. 368/26.03.2008, contract de garantie reala imobiliara cu incheiere de autentificare nr. 367/26.03.2008 si proces verbal de constatare debit nr. 37/PJ/2010 din 11.11.2010, constatam ca debitoarea S.C. MSR CONSULTANTA IMOBILIARA S.R.L cu sediul in Bucuresti, Bd. Burebista, nr 1, bl D15, sc B, ap 44, sec 3, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/17543/2005, avand CUI 18051589 a fost obligata la plata sumei de 1.960.118,26 EUR la care se vor adauga dobanzile ce se calculeaza pana la ultimul act de executare, precum si cheltuielile de executare in cuantum de 500 Ron, catre creditoarea Volksbank Romania S.A. cu sediul in Bucuresti, sos Pipera, nr 42, sector 2, CUI 12564356.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca in ziua de 05.01.2012, ora 10.00, la sediul Corpului Executorilor Bancari ai Volksbank Romania S.A. din Bucuresti, sos Pipera, nr 42, sector 2, va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului – teren intravilan, in suprafata de 3.415 mp, inregistrat in CF nr. 84488 a Municipiului Bucuresti, sector 3, avand nr. Cadastral 11142, situat in Bucuresti, strada Monolitului, nr 23-31, sector 3, aflat in proprietatea imprumutatului S.C. MSR CONSULTANTA IMOBILIARA S.R.L cu sediul in Bucuresti, Bd Burebista, nr 1, bl D15, ap 44, sector 3

Pretul de pornire al licitatiei este de 1.915.875 Euro (echivalent in lei la data platii) prèt la care se adauga TVA 24%, reprezentand cu 25% mai putin decat pretul stabilit conform raportului de evaluare intocmit de evaluator Visarion Mihail Valeriu, raport de evaluare ce a fost comunicat debitorului.

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor consemna in contul RO32VBBU3564BU1500061110 - RON, titular Corpul Executorilor Bancari deschis la Volksbank Romania S.A., suma de 191,588 Euro (echivalent in lei la data platii) pe seama si la dispozitia Corpului Executorilor Bancari ai Volksbank Romania S.A., reprezentand 10% din valoarea bunului scos la licitatie si vor face dovada consemnarii.

Totodata persoanele interesate sunt invitate sa faca oferte in scris despre intentia de participare la licitatie cel tarziu pana in data de 28.12.2011 ora 17.30 la fax. 021/253.09.72, e-mail: cristi.mihai@volksbank.ro sau la sediul Corpului Executorilor Bancari din Bucuresti, sos Pipera, nr 42, sector 2.

Prin prezenta, sunt somati toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa-si prezinte pretentiile, in scris, executorului bancar, inainte de adjudecare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in seama.

Prezenta publicatie s-a intocmit in 7 (sapte) exemplare si a fost afisata in locurile prevazute de art. 504 alin. 3 din Codul de Procedura Civila.

Executor bancar
Mihai Cristian

