

VOLKSBANK ROMANIA S.A.

Sediul social: Șos. Pipera, nr. 42, et. 3-8 și 10, sector 2, București, Tel. +4(0)21 303.23.61

[www.volsbank.ro](http://www.volsbank.ro)

J40/58/2000, CUI RO12564356, C.S. subscris și vărsat: 540.300.000 RON, R. Bancar RB-PJR-40-048/10.04.2000, Cod swift: VBBUROBU  
Societate administrată în sistem dualist.

**Corpul Executorilor Bancari**  
**Executor bancar TUDORACHE CATALIN SILVIU**  
**Tel: 021/307.21.53, Fax: 021/253.09.72**  
**Dosar executare silita nr. 36/2/PF/2009**

**Conturi Executare Silita**  
**RON RO48VBBU3564BU1500062713**  
**EUR RO83VBBU3564BU1500061113**  
**CHF RO84VBBU3564BU1500060513**

**PUBLICATIE DE VANZARE**

**09.01.2012**

<b>VOLKSBANK ROMANIA</b>
<b>INTRARE / IESIRE</b>
Nr. <u>634CT</u>
Data <u>09.01.2012</u>

În data de **23.01.2012** orele **14:00** la sediul Volksbank S.A situat în București, Șos. Pipera, Nr. 42, Clădirea Nusco Tower, Et. 8, Sector 2 se va vinde la licitație publică, conform prevederilor art.500 și următoarele Cod Procedura Civilă, **bunului imobil: apartament trei camere și dependințe, suprafața de 62,80 mp, situat în mun București, str Valea Buzaului, nr 10, bl G30, sc C, et 4, ap 30, sector 3, având nr. Cadastral 887/30, înscris în Cartea Funciara nr. 61303, proprietatea garantilor: MANTU VASILICA, CNP 2691105523138 și MANTU FLORIAN, CNP 1670720470038, ambii cu domiciliul în București, ale Rotunda, nr 1, bl Y1B, sc 5, et 4, ap 195, sector 3**, pentru satisfacerea creanței Volksbank Romania SA în valoare **de 148.839,92 CHF** plus dobânzile viitoare și cheltuielile de executare constatată prin titlul executoriu, Convenția de credit nr. 0144226/19.03.2008 cu accesoriu contractul de garanție reală imobiliară autenticat sub nr. 958/19.03.2008.

Imobilul este grevat de:

- Ipoteca în favoarea Volksbank Romania SA;

**Pretul de pornire al licitației este de 164.250 RON reprezentând valoarea de 75% conform raportului de evaluare întocmit de către expert tehnic judiciar VISARION MIHAIL VALERIU, raport de evaluare ce a fost comunicat debitorilor.**

Totii cei care pretind vreun drept asupra imobilului supus vânzării, sunt rugați, să anunțe în scris executorul bancar, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Persoanele interesate sunt rugate să se prezinte la data și locul stabilit pentru vânzare și sunt obligate să depună ofertele de cumpărare cu cel puțin 5 zile înainte de termenul de licitație, la sediul executorului bancar din București, Șos. Pipera, Nr. 42, Clădirea Nusco Tower, Et. 8, Sector 2 și să achite în contul executorului bancar nr: **RO48 VBBU 3564 BU15 0006 2713** deschis la Volksbank Romania S.A, o cautiune reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației.

Prezenta Publicație de Vânzare a fost afișată în locurile prevăzute de dispozițiile art.504 alin 2 Cod Procedura Civilă.

**EXECUTOR BANCAR**  
**TUDORACHE CATALIN SILVIU**

